

Отчет о деятельности инвестиционного уполномоченного Сысертского муниципального округа в 2025 году

Ответственным за реализацию инвестиционной политики на территории Сысертского муниципального округа является Глава Сысертского муниципального округа.

На официальном сайте Сысертского муниципального округа в разделе Инвесторы <http://admsysert.ru/investor> размещена следующая информация:

- контакты инвестиционного уполномоченного;
- инвестиционный профиль;
- инвестиционные площадки;
- инвестиционные преимущества;
- нормативные правовые акты;
- полезная информация и др.

На сайте создана ссылка на сайт Министерства инвестиций и развития Свердловской области в разделе «Конкуренция» <https://admsysert.ru/investor/razvitie-konkurencii>.

Сформирован и направлен в Министерство инвестиций и развития Свердловской области Инвестиционный профиль Сысертского муниципального округа за 2025, а так же размещен на сайте Сысертского муниципального округа (Презентация PowerPoint).

Основные показатели инвестиционной деятельности

Оборот организаций Сысертского муниципального округа (по полному кругу) за 2025 год составил 59 096 738,00 тыс. рублей.

Приоритетными и определяющими развитие Сысертского муниципального округа являются такие сферы, как:

- торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов; деятельность гостиниц и предприятий общественного питания;
- обрабатывающие производства;
- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

Именно эти сферы остаются основными для создания материальных благ, новых рабочих мест и инвестиционных источников.

Отчетный период характеризуется ростом промышленного производства, основанном на реализации проектов в ключевых видах экономической деятельности.

Крупнейшими проектами являются:

- реализация инвестиционных проектов резидентов особой экономической зоны «Титановая долина»;
- создание инновационного распределительного центра ООО «СИМА ЛЕНД»;
- открытие завода «Теплит» по производству газобетонных блоков.



Рис. 1. Оборот организаций по приоритетным и определяющим развитие сферам экономической деятельности, тыс. рублей

Объем инвестиций

Объем инвестиций в основной капитал крупных и средних организаций за январь-сентябрь 2025 года составил 3 077 552,00 тыс. рублей.

Оценка инвестиций осуществляется на основе выборки данных крупных и средних предприятий.

В структуре инвестиций в основной капитал по видам основных фондов (по полному кругу организаций) опережающий рост наблюдался по инвестициям в транспортные средства. Высокими темпами росли инвестиции в здания (кроме жилых) и сооружения, прочие машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя (январь-сентябрь 2025 года) составляет 35 600,00 рублей.

Объем инвестиций в основной капитал по Сысертскому муниципальному округу ¹	Январь-декабрь 2025 года (тыс. рублей)	Справочно	
		январь-сентябрь 2024 года (тыс. рублей) ²	в % к январю-сентябрю 2024 года
Инвестиции в основной капитал - всего	3077552	2509045	122,7
в том числе:	75389
жилые здания и помещения			
здания (кроме жилых) и сооружения	941014	700773	134,3
транспортные средства	93529	380435	24,6
информационное, компьютерное и телекоммуникационное (ИКТ) оборудование	...	17605	122,8
прочие машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	899971	1033661	87,1
объекты интеллектуальной собственности	в 3,5 р.
прочие инвестиции	222330	133847	в 1,7 р.

Труд и занятость. Заработная плата

По предварительным данным численность трудовых ресурсов в 2025 году составила 43 866 человек (оценка).

Уровень безработицы в 2025 год - 0,41%.

В структуре трудовых ресурсов преобладает трудоспособное население в трудоспособном возрасте – 83,4%. Доля иностранных трудовых мигрантов – 6,27%. Доля работающих лиц за пределами трудоспособного возраста – 8,63%.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий Сысертского муниципального округа по полному кругу организаций в 2025 году составила 80 284,00 рубля или 112,5% к уровню 2024 года.

Рост заработной платы в бюджетном секторе экономики связан с доведением до целевых показателей уровня заработной платы отдельных категорий работников социальной сферы, установленных майскими Указами Президента Российской Федерации. Основным источником денежных доходов населения Сысертского муниципального округа в 2025 году демонстрировал положительную динамику.

¹ Без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами

² По сопоставимому кругу организаций.

... данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» (п. 5, ст. 4; ч. 1, ст. 9).

Работа с инвесторами и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

Работа с инвесторами и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в 2025 году организована Администрацией Сысертского муниципального округа и Муниципальным фондом поддержки предпринимательства Сысертского муниципального округа (далее – МФП СМО).

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения по расчетным данным (учитывая сведения, выгруженные из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, далее – МСП) составляет 629,59 единиц (число субъектов МСП – 4 208 единицы).



Рис. 2. Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения, единиц

Увеличению числа субъектов МСП способствуют антикризисные меры поддержки, проводимые, в том числе на муниципальном уровне (отсрочка арендных платежей, реализация мер имущественной поддержки, увеличение числа объектов, включенных в Перечень имущества, предоставляемого субъектам МСП), а также работа, проводимая Муниципальным фондом поддержки предпринимательства Сысертского муниципального округа по содействию развитию малого и среднего предпринимательства, в том числе:

- информационное обслуживание и консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;
- предоставление финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;
- организация и проведение семинаров, тренингов, круглых столов, конференций, иных мероприятий, направленных на установление деловых контактов предпринимателей; повышение предпринимательской грамотности и на популяризацию предпринимательства;
- оказание субъектам малого и среднего предпринимательства услуг в области бухгалтерского учета;
- правовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и граждан, включая консультирование по юридическим вопросам осуществления предпринимательской деятельности, оказание содействия при регистрации индивидуальных предпринимателей и коммерческих организаций;

- предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства возможности использования оборудования и оргтехники Фонда, в том числе персональных компьютеров с выходом в сеть «Интернет» и с установленными на них справочными правовыми системами, оказание услуг копирования, сканирования и печати документов.

Утверждено постановление от 10.09.2025 № 3337-ПА «Об утверждении порядка согласования, заключения (подписания), изменения и расторжения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Сысертского муниципального округа».

Имущественная поддержка:

Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки, утвержден постановлением от 16.10.2025 № 3821-ПА О внесении изменений в постановление Администрации Сысертского городского округа от 15.12.2020 № 2356 «Об утверждении перечней муниципального имущества и объектов муниципального нежилого фонда, предназначенных для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам в Сысертском городском округе» и размещен на сайте Сысертского муниципального округа ([Перечни имущества Администрации Сысертского муниципального округа 2025-2026 год.pdf](#)).

Информационно-консультационная поддержка:

Личный прием юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц проводится в соответствии с Постановлением Администрации Сысертского городского округа 03.06.2024 № 2089-ПА, Главой Сысертского муниципального округа и заместителями Главы.

Реализуемые инвестиционные проекты на территории Сысертского муниципального округа

Инвестиционную базу Сысертского муниципального округа составляют следующие наиболее значимые инвестиционные проекты:

- в сфере агропромышленного комплекса (внебюджетные источники):
 - Строительство животноводческих помещений ЗАО «Щелкунское», ООО «Бородулинское», ООО «Агрофирма «Черданская»;
 - Реконструкция молочно-товарной фермы, строительство доильного зала ООО «Бородулинское»;
 - Приобретение техники и оборудования ЗАО «Агрофирма Патруши»;
- в сфере промышленности и предпринимательства (внебюджетные источники):
 - создание второй очереди особой экономической зоны «Титановая долина»;
 - реализация инвестиционных проектов резидентов второй очереди особой экономической зоны «Титановая долина», в том числе проекта по производству самолетов малой авиации Л-410» на 01.01.2023 на площадке «Уктус» ОЭЗ «Титановая долина»;
 - создание инновационного распределительного центра ООО «СИМА-ЛЕНД»;
 - замена транспортного оборудования в силосном корпусе ООО «Кольцовский комбикормовый завод»;
 - замена аспирационных сетей в элеваторе ООО «Кольцовский комбикормовый завод»;
- в социальной сфере (средства местного бюджета):
 - созданы центры «Точка роста» на базе МАОУ СОШ № 10 и МАОУ СОШ № 8;
 - осуществлено строительство автогородка в МАО ДО «ССШ»;
 - выполнен капитальный ремонт домов культуры на территории Сысертского муниципального округа;

-- выполнен капитальный ремонт детских школ искусств на территории Сысертского муниципального округа;

-- построена новая спортивная площадка для занятий уличной гимнастикой на территории Сысертского муниципального округа;

- в сфере развития транспортной инфраструктуры (средства местного бюджета):

-- проводятся работы по муниципальному контракту «Строительства дороги к земельному участку, расположенному в юго-западной части поселка Бобровский Сысертского городского округа, выделенному для индивидуального жилищного строительства»;

-- выполнена реконструкция автомобильная дорога по улице Степана Разина в городе Сысерть;

-- выполнен ремонт автомобильных дорог местного значения (ул. Металург в пос. Двуреченск (от улицы Дмитрова до ЗОЛ «Космос»), подъездные пути к ДОЛ «им. Титова» и ДОЛ «Прометей», ул. Антропова г. Сысерть, ул. Красногорская г. Сысерть, 8 Марта пос. В. Сысерть, ул. Лесная д. Большое Седельниково, «Сысерть-пос. Школьный», ул. Тимирязева г. Сысерть);

- в сфере развития городской среды (средства местного бюджета, внебюджетные источники):

-- произведено комплексное благоустройство общественной территории «Парк и аллея у завода Уралгидромаш» 2 этап.

Разработаны и направлены на рассмотрение в Министерство экономики и территориального развития Свердловской области инвестиционные проекты:

1) «Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков в с. Щелкун, Сысертского района, Свердловской области»;

2) «Детское дошкольное общеобразовательное учреждение на 270 мест по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37-а»;

3) «Объект капитального строительства детский сад на 350 мест на территории города Сысерть, Свердловской области, по которому планируется подготовка (корректировка) проектной документации»;

4) «Объект капитального строительства средней образовательной школы на 1 200 мест на территории города Сысерть, Свердловской области, по которому планируется подготовка (корректировка) проектной документации»;

5) «Реконструкция автомобильной дороги в г. Сысерть (Свердловская область, Сысертский район, г. Сысерть, ул. Степана Разина)»;

6) «Строительство очистных сооружений г. Сысерть» - на реализацию инвестиционного проекта предоставлен казначейский инфраструктурный кредит в 2026–2030 годы;

7) Объект «Детское дошкольное общеобразовательное учреждение на 270 мест в селе Патруши» включен в государственную программу «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области 24.10.2013 № 1296-ПП. Проектирование и строительство объекта запланированы до 2027 года.

8) «Строительство внутриквартальных автомобильных дорог к земельному участку, расположенному в юго-западной части поселка Бобровский Сысертского района, выделенному для индивидуального жилищного строительства»;

9) «Автомобильная дорога от проектируемой образовательной резиденции до Николиного ключа в Сысертском районе» - заключено соглашение между Министерством транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области и Администрацией Сысертского муниципального округа от 14.02.2025 № 27 «О предоставлении иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету Сысертского муниципального округа».

Снижение административных барьеров и улучшение условий ведения бизнеса

Распоряжением Главы Сысертского муниципального округа от 01.04.2025 № 59-РГ утвержден состав Координационного совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства в Сысертском муниципальном округе».

Администрацией Сысертского муниципального округа организовано проведение мониторингов:

-- наличия (отсутствия) административных барьеров и оценки состояния конкурентной среды субъектами предпринимательской деятельности;

-- удовлетворенности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ, услуг качеством официальной информации о состоянии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг Свердловской области, размещаемой органами местного самоуправления;

-- мониторинг удовлетворенности потребителей качеством товаров, работ и услуг на товарных рынках.

Региональный инвестиционный стандарт

В рамках реализации Регионального инвестиционного стандарта в целях повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования и эффективности сопровождения инвестиционных проектов, Администрацией Сысертского муниципального округа:

- на постоянной основе ведется наполнение инвестиционной карты Свердловской области;

- ежеквартально проводится мониторинг соблюдения процедур и сроков, указанных в алгоритмах действий инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры.

29 января 2025 года заключено Соглашение об информационном взаимодействии по вопросам предоставления данных, подлежащих размещению на инвестиционной карте Свердловской области между Автономной некоммерческой организацией «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области» (далее – «АНО АПИ СО») и Администрацией Сысертского муниципального округа. Организована работа по вводу данных на инвестиционную карту Свердловской области в подсистему «Региональная геоинформационная система Свердловской области»;

Утверждено и размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов постановление Администрации Сысертского городского округа от 27.01.2025 № 238-ПА «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году»;

Организована работа на платформе обратной связи для бизнеса (ПОС.Бизнес) с помощью которой, предприниматели и инвесторы могут сообщать о трудностях при ведении бизнеса, а также получать консультацию или помощь. Информация о проведении личных приемов у Главы Сысертского муниципального округа и его заместителей для предпринимателей за 2025 год размещена в ПОС.Бизнес.

Агломерация

Глава Сысертского муниципального округа входит в состав Координационного совета Екатеринбургской городской агломерации, ориентированной на создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения входящих в агломерацию муниципальных образований.

В 2025 году направлены предложения по проектам Екатеринбургской городской агломерации в части развития улично-дорожной сети и транспортного обслуживания населения:

-- Строительство дороги Полевской – Сысерть;

- Автодорога Арамиль – Большой Исток – ЕКАД;
- Автодорога Южный обход города Екатеринбурга;
- Ремонт объектов транспортной инфраструктуры детских оздоровительных лагерей на территории Сысертского муниципального округа;
- Реконструкция и строительство 3-х транспортных узлов на ФАД М-5 «Урал».

Глава Сысертского
муниципального округа



Д.А. Нисковских